

MPRA

Munich Personal RePEc Archive

Investing in wood processing enterprises in the Kaliningrad region

Starovoytov, Konstantin

23 December 2014

Online at <https://mpra.ub.uni-muenchen.de/60869/>
MPRA Paper No. 60869, posted 23 Dec 2014 16:35 UTC

ИНВЕСТИРОВАНИЕ В ДЕРЕВОПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРЕДПРИЯТИЕ В КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Старовойтов К.С.

Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации

INVESTING IN WOOD PROCESSING ENTERPRISES IN THE KALININGRAD REGION

Starovoytov K.S.

Financial University under the Government of the Russian Federation

Аннотация: Из всех возможных способов инвестирования свободных денежных средств в наше время самым надежным и прибыльным является инвестирование в бизнес-проект. Данная статья, которая была написана, опираясь на реально существующее предприятие, показывает превосходство вложения денежных средств в производство, нежели в акции или банковские депозиты.

Abstract: Of all the possible ways to invest available funds in our time the most reliable and profitable is to invest in a business project. This article which was written based on real company, demonstrates the superiority of cash invested in production than in stocks or bank deposits.

Ключевые слова: *деревопереработка, пиломатериалы, бизнес-проект, Калининград, инвестиции, свободная экономическая зона*

Keywords: *wood processing, lumber, business project, Kaliningrad, investment, free economic zone*

Инвестиции играют очень важную роль в экономике. Они необходимы для стабильного развития, обеспечения устойчивого экономического роста. Активный инвестиционный процесс предопределяет экономический потенциал страны в целом, способствует повышению жизненного уровня населения. Экономическая деятельность отдельных хозяйствующих субъектов зависит в значительной степени от объемов и форм осуществляемых инвестиций.

Строительный бизнес – один из самых прибыльных видов бизнеса не только в России, но и во всем мире. Но еще выгоднее производить и реализовывать строительные материалы. Не смотря на изобилие строительных материалов на рынке, самым востребованным материалом по-прежнему остается дерево. Инвестирование денежных средств в строительство деревоперерабатывающего завода является очень перспективным. В данной статье приведены пояснения целесообразности подобных инвестиций.

Почему именно Калининградская область? В соответствии с Федеральным Законом №16-ФЗ « Об особой экономической зоне в Калининградской области...» предприятие может получить колоссальную поддержку от государства в развитии данного проекта, а именно: освобождение от уплаты налога на прибыль и имущество в течение первых 6 лет, снижение налога на прибыль и на имущество на 50% в течение последующих 6 лет. А также при дополнительных инвестициях в размере 150 млн. рублей (и более) в уже созданное предприятие, структура и временной график налоговых льгот обнуляется.^[5]

Еще одним немаловажным плюсом является близость основных рынков сбыта – Германии, Франции, Швеции. Рынок пиломатериалов в Европе является сложившимся и стабильным. Потребление пиломатериалов в странах Западной Европы превышает 80 млн. кубометров в год и постоянно растет на 1%-1,5% в год в долгосрочном периоде.^[4]

Европейские страны не могут потреблять пиломатериалы собственного производства, поскольку 1.01.2011 Правительством Российской Федерации были введены запретительные таможенные пошлины на поставку круглого необработанного леса за пределы Российской Федерации. Запретительными пошлинами, применимо к данной ситуации, является акциз в размере 50 евро с одного кубометра необработанного леса. Не нужно забывать, что Россия является крупнейшим поставщиком леса. Поэтому, если страны Европы продолжают закупать сырье в России, то ценник на пиломатериалы европейского происхождения будет неконкурентоспособным даже внутри Евросоюза. В связи с этой ситуацией есть неплохой шанс занять свою долю рынка пиломатериалов.

Помимо пиломатериалов планируется производить топливные древесные гранулы или пеллеты. Данное решение вызвано тем, что спрос на древесные топливные гранулы в Западной Европе возрастает ежегодно более чем на 20% в год начиная с 1996 года. Это обусловлено тем, что правительства стран Евросоюза предоставляют значительные налоговые льготы и бонусные финансовые выплаты тем организациям, которые пользуются экологическим топливом. Периодически в связи с этим в странах Европы возникает бум, как в 2005-2006 гг. в Германии, Австралии, Англии, а в 2007 году во Франции. Вот уже более 15 лет спрос на рынке древесных топливных гранул превышает предложение, так как по мере увеличения объемов производства растет и спрос.^[4]

В соответствии с маркетинговыми исследованиями, проведенными финской компанией, состав и структура рынка потребления древесных гранул в Европе постоянно расширяется. В настоящее время 41% всех импортируемых в Европу пеллетов потребляет Швеция, 24% – Дания, 12% – Австрия. Другие страны потребляют от 2% до 8% импортируемых топливных гранул. Следовательно, наши основные покупатели пеллетов – лидеры Европейского рынка потребления древесных гранул.^[4]

По сути емкость рынка топливных гранул вообще не ограничена, так как без существенного переоборудования их можно использовать на любых угольных котельных. Причем, чем больше доля биотоплива в топливном балансе мощностей организаций, тем больше прибыли они зарабатывают, благодаря сокращению экологических платежей.

Емкость рынка потребления топливных гранул частными лицами также не ограничена в долгосрочной перспективе. По мере увеличения предложения растет и потребление. Основной фактор – сокращение затрат при использовании пеллетов. В среднем использование топливных гранул для отопления частного дома уменьшает денежные затраты в 5 раз относительно отопления электричеством, в 4 раза относительно отопления газом. При этом теплоотдача от пеллетов не уступает конкурентам.^[4]

Для реализации такого широкомасштабного проекта потребуются немалые инвестиции вливания. Общий объем денежных средств необходимых для реализации проекта – 116,48 млн. евро. Состоит из банковского кредита в размере 95 млн. евро и собственных денежных средств, привлеченных с помощью выпущенных акций. Деньги могут быть потрачены на приобретение высокотехнологичного оборудования, конструктивных элементов сборно-металлических зданий, выполнение монтажных и строительных работ, приобретение сырья, материалов и комплектующих

Чтобы доказать целесообразность инвестиций, были проведены некоторые расчеты. Данный проект был просчитан на 20 лет вперед. Ставка дисконта = 20%. NPV (млн. евро) = 50,38; IRR (%) = 29,72. Период окупаемости данного проекта = 62 месяца (около 5 лет). Рентабельность продаж = 44,89%. В расчетах данных показателей стоимость прямых издержек, затраты на материалы, комплектующие и заработную плату увеличиваются ежемесячно на величину инфляции в течение всего расчетного периода; принята наименьшая цена реализации продукции в соответствии с маркетинговыми исследованиями^[4].

Подводя итоги, можно сказать, что инвестирование денежных средств в строительство деревоперерабатывающего завода в свободной экономической зоне – долгосрочные финансовые вливания. Через 5 лет подобный бизнес окупит себя, а через

10, 20 лет начнет приносить колоссальную прибыль. Безусловно, есть риски, но владелец бизнеса может ими управлять. В то время как человек, который попытается вложить деньги в ценные бумаги, рискует больше. Банковский депозит не даст такой прибыли. Поэтому, можно утверждать, что среди альтернатив вложение в бизнес-проект является надежной и прибыльной инвестицией.

Список литературы

1. Калужский М.Л. Новый подход к разработке методик анализа региональных экономических процессов / Конкурентоспособность региональной экономики: опыт, проблемы, перспективы: Материалы междунар. научно-практич. конференции / Вестник филиала ВЗФЭИ в г. Омске. – 2007. – № 8. – С. 57-59.
2. Пименов П.А., Карпов В.В. Конкурентные преимущества и управление рисками / Актуальные вопросы развития экономики: материалы междунар. науч.-практ. конф. – Омск: Параграф, 2014. – С. 468-473.
3. Бизнес-план компании ОАО «Лесной мир». Калининград, 2010 г. [Электронный ресурс]. Режим доступа - http://www.lesmir.com/files/Business_plan.pdf
4. Маркетинговые исследования рынка компанией Poyry Forest Industry Consulting Ltd. [Электронный ресурс]. Режим доступа - <http://www.poyry.com>
5. Ф.З. №16-ФЗ «Об особой экономической зоне в Калининградской области». 2006г. [Электронный ресурс]. Режим доступа - <http://www.rg.ru/2006/01/19/kaliningrad-dok.html>